

rbr.	KATASTARSKI PODACI					ZEMLIŠNOKNJIŽNI PODACI								OSTALO					NAPOMENA	
	k.o.	k.č.br.	površina ukupno	površina objekta	posjednik/vlasnik	zk.č.br.	k.o.	zk.ul.br.	površina ukupno	površina objekta m <sup>2</sup>	vlasnik	upisani tereti	upisane zabilježbe	inventurni broj	adresa nekretnine	namjena nekretnine	Korisnik nekretnine	Pravna osnova korištenja		Knjigovodstvena vrijednost (EUR)
<b>Upravna zgrada Međimurske županije</b>																				
1.	Čakovec	2219	4194 m <sup>2</sup>	965 m <sup>2</sup>	MŽ	53/1	Čakovec	6506	1003 m <sup>2</sup>	965	MŽ	nema		203	Ruđera Boškovića 2, Čakovec	parkiralište	Međimurska županija, Državna geodetska uprava, Sanitarna inspekcija, Zavod za prostorno uređenje MŽ	Ugovor	2.386,74	/
				38 m <sup>2</sup>						206				kotlovnica		37.961,10				
		2216		1396 m <sup>2</sup>						385				dvorište		23.545,03				
				1590 m <sup>2</sup>						129; 205				upravna zgrada		1.214.073,07				
				205 m <sup>2</sup>						202				garaža		31.372,52				
<b>Apartmani u Selcu</b>																				
2.	Selce	1683/5	3718 m <sup>2</sup>	43m <sup>2</sup>	MŽ i dr.	Selce	3683	3718 m <sup>2</sup>	1505	43	MŽ i dr.	Da, bez utjecaja na MŽ - u ZK ulošku upisan je spor	295	Mihovila Jeličića 8 do 12, Selce	cesta	Upravlja REGIONALNI CENTAR ZA INVESTICIJE - MEDIMURJE d.o.o.	Ugovor	662,82	MŽ suvlasnički dio 9504/67716	U naravi 3 apartmana od ukupno 80,90 m <sup>2</sup> . Potrebno provesti etažiranje.
		1710/3		147m <sup>2</sup>					3241	147					objekt za odmor			2214,41		
		1710/1		3087 m <sup>2</sup>						3087					trafostanica i dvorište			46.502,70		
		1710/2		147 m <sup>2</sup>						147					objekt za odmor			2214,41		
		1710/4		147 m <sup>2</sup>						147					objekt za odmor			2214,43		
		1710/5		147 m <sup>2</sup>						147					objekt za odmor			2214,41		
<b>Zemljište u Murskom Središću</b>																				
3.	Mursko Središće	377/4	81 m <sup>2</sup>	/	MŽ	377/4	Mursko Središće	2540	81 m <sup>2</sup>	/	MŽ	nema	nema	486	Mursko Središće, Martinska ulica 2	livada	/	Zakon	13.272,28	Livada površine 81 m <sup>2</sup> , između nekretnina u vlasništvu RH i Grada MS
<b>Scheierova zgrada u Čakovcu</b>																				
4.	Čakovec	2329/1	2010 m <sup>2</sup>	210 m <sup>2</sup>	MŽ	14/1/1/3	Čakovec	6542	210 m <sup>2</sup>	210 m <sup>2</sup>	MŽ	nema	nema	246, 571	Matice hrvatske 1, Čakovec	zgrada	Upravlja REGIONALNI CENTAR ZA INVESTICIJE - MEDIMURJE d.o.o.	Ugovor	3.798.110,38	Zgradi pripojen 1 stan iz zgrade na k.č.br. 2330/2 k.o. Čakovec
<b>Ured Donja Dubrava</b>																				
5.	Donja Dubrava	1104/1	1591 m <sup>2</sup>	179 m <sup>2</sup> (58,59m <sup>2</sup> )	MŽ	189, 190, 191	D.Dubrava	5124, 1	288 m <sup>2</sup>	288 m <sup>2</sup>	MŽ	nema	nema	489	Trg Republike 13, Donja Dubrava	kuća, dvor	Dom zdravlja Čakovec (ambulanta)	/	38.579,61	Potrebno etažirati, MŽ vlasnik poslovnog prostora u prizemlju od 58,59 m <sup>2</sup> - koristi općina Dom zdravlja Čakovec
<b>Stara škola Štrigova</b>																				
6.	Štrigova	2883/1	2728 m <sup>2</sup>	733 m <sup>2</sup>	MŽ	164/47/1	Štrigova	502	2728 m <sup>2</sup>	2728 m <sup>2</sup>	MŽ	nema	nema	204	Štrigova bb, Štrigova	dvorište, poslovni objekat, odbojkaško igralište, rukometno igralište	DAM i Dječji vrtić "Kockice" Štrigova -zakup	Ugovor	226.847,73	Nekretnina se cijepala; dio je darovan Općini Štrigova 2024.godine
<b>Crpna stanica Kuršanec</b>																				
7.	Kuršanec	2443/3	1422 m <sup>2</sup>	93 m <sup>2</sup>	MŽ	160/16/450/1/2	Kuršanec	2500	1422 m <sup>2</sup>	93 m <sup>2</sup>	MŽ	2009. - zabilježba zabrane raspolaganja 5 godina od izvršnosti rješenja o izvlaštenju, HEP d.d. - Ugovor o osnivanju prava služnosti	852 4590 4591	Kuršanec	crpna stanica, izgrađeno zemljište, dvorište	Sustav navodnjavanja, MIN d.o.o.	Ugovor	926.056,67	Upisati trafostanicu, brisanje zabilježbe protekom 5 g. od pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju	
		2632/2	985 m <sup>2</sup>	160/16/455/11/2		2476		985 m <sup>2</sup>	pristupni put	623.883,47										
		2632/3	546 m <sup>2</sup>	160/16/455/11/3		2477		546 m <sup>2</sup>	oranica	353.620,79					Brisanje zabilježbe protekom 5 g. od pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju					
<b>Gospodarska škola Čakovec - pravo građenja</b>																				
8.	Čakovec	2414/4	6946 m <sup>2</sup>		MŽ	228/1/2/A/1/510/3	Čakovec	6728	6946 m <sup>2</sup>		MŽ	pravo građenja u korist Gospodarske škole, ZK uložak 6998	487	Dr. Ivana Novaka, Čakovec	školsko dvorište	Gospodarska škola Čakovec	Ugovor	228.096,09	Prenijeti vlasništvo zemljišta Gospodarskoj školi	
<b>Poljoprivredna zemljišta Hlapičina</b>																				
9.	Hlapičina	882	1503 m <sup>2</sup>		RH	882	Hlapičina	802	1503 m <sup>2</sup>		MŽ	nema	nema	908	Hlapičina	livada u selu	Neobrađeno poljoprivredno zemljište	/	97.143,77	Radi se o zemljištu uz rijeku Muru. Uskladiti upise u katastru i zemljišnim knjigama. Utvrditi međe i stvarnu namjenu nekretnina.
		987	2406 m <sup>2</sup>		RH	987			2406 m <sup>2</sup>	livada u selu										
		1138	7659 m <sup>2</sup>		RH	1138			7659 m <sup>2</sup>	pašnjak Krč										
		1226	97642 m <sup>2</sup>		MŽ	1226			97642 m <sup>2</sup>	livada pašnjak										
		1229	175709 m <sup>2</sup>		MŽ	1229			175709 m <sup>2</sup>	livada Čmelinjak										
		1321	5598 m <sup>2</sup>		MŽ	1321			5598 m <sup>2</sup>	livada Fusek										
		1323	1549 m <sup>2</sup>		MŽ	1323			1549 m <sup>2</sup>	livada Fusek										
		1327	1401 m <sup>2</sup>		MŽ	1327			1401 m <sup>2</sup>	livada Fusek										
		1331	1330 m <sup>2</sup>		MŽ	1331			1330 m <sup>2</sup>	neplodno Fusek										
		1337	2111 m <sup>2</sup>		MŽ	1337			2111 m <sup>2</sup>	livada Fusek										
		1341	1065 m <sup>2</sup>		MŽ	1341			1065 m <sup>2</sup>	livada Fusek										
		1349	864 m <sup>2</sup>		MŽ	1349			864 m <sup>2</sup>	livada Fusek										
		1353	1020 m <sup>2</sup>		MŽ	1353			1020 m <sup>2</sup>	livada Fusek										
		1357	2317 m <sup>2</sup>		MŽ	1357			2317 m <sup>2</sup>	livada Fusek										
		1359	15218 m <sup>2</sup>		MŽ	1359			15218 m <sup>2</sup>	trstika Fusek										
		1361	9138 m <sup>2</sup>		MŽ	1361			9138 m <sup>2</sup>	pašnjak Fizeš										
		1362	24641 m <sup>2</sup>		MŽ	1362			24641 m <sup>2</sup>	pašnjak Fizeš										
		1363/1	688 m <sup>2</sup>		MŽ	1363/1			688 m <sup>2</sup>	pašnjak Krče										
		1363/2	5683 m <sup>2</sup>		MŽ	1363/2			5683 m <sup>2</sup>	pašnjak Krče										
		1374	1056 m <sup>2</sup>		MŽ	1374			1056 m <sup>2</sup>	livada Fizeš										
		1386	1056 m <sup>2</sup>		MŽ	1386			2422 m <sup>2</sup>	livada Fizeš										
		1402	1056 m <sup>2</sup>		MŽ	1402			1178 m <sup>2</sup>	livada Krče										
		1409/1	1056 m <sup>2</sup>		MŽ	1409/1			532 m <sup>2</sup>	oranica Krče										
		1409/2	1056 m <sup>2</sup>		MŽ	1409/2			105 m <sup>2</sup>	livada Krče										
1416/1	1056 m <sup>2</sup>		MŽ	1416/1	688 m <sup>2</sup>	livada Krče														
1416/2	1056 m <sup>2</sup>		MŽ	1416/2	84 m <sup>2</sup>	livada Krče														

rbr.	KATASTARSKI PODACI					ZEMLIŠNOKNJIZNI PODACI								OSTALO					NAPOMENA					
	k.o.	k.č.br.	površina ukupno	površina objekta	posjednik/vlasnik	zk.č.br.	k.o.	zk.ul.br.	površina ukupno	površina objekta m <sup>2</sup>	vlasnik	upisani tereti	upisane zabilježbe	inventurni broj	adresa nekretnine	namjena nekretnine	Korisnik nekretnine	Pravna osnova korištenja		Knjigovodstvena vrijednost (EUR)				
		1422	1056 m2		MŽ	1422			1638 m2							šuma Duge Njive								
		1449	1056 m2		MŽ	1449			501 m2							livada Krče								
		1458	1056 m2		MŽ	1458			353 m2							livada Straža								
		1464	1056 m2		MŽ	1464			112 m2							šuma Straža								
		1466	1056 m2		MŽ	1466			71 m2							šuma Straža								
		1468	1056 m2		MŽ	1468			153 m2							livada Straža								
		1477	592 m2		MŽ	1477			592 m2							livada Straža								
		1479	314 m2		MŽ	1479			314 m2							livada Straža								
		1480	28431 m2		MŽ	1480			28431 m2							Trstik Gmajna								
		1482/1	25107 m2		MŽ	1482/1			25107 m2							pašnjak pašnjak								
		1482/2	109725 m2		MŽ	1482/2			109725 m2							pašnjak pašnjak								
10.	Hlapičina	988	248 m2		MŽ	988	Hlapičina	1055	248 m2		MŽ	Stvarna služnost Međimurske vode d.o.o.		908	Hlapičina	livada u selu		/	45,35					
<b>Poslovni park Međimurje - istočno od pruge dio ČK (industrijska zona)</b>																								
11.	Čakovec				MŽ		Čakovec	4404			MŽ			4634	Ulica Josipa bana Jelačića i Sajmišna ulica				2.903,13	Sve je prodano. Ostalo samo zemljište namijenjeno trafostanici.				
		1700/34	104			1134/53/31			104 m2		nema	nema				pašnjak (trafo)								
<b>Mješovita namjena i dio zeleni pojas/hipodrom- istočno od pruge Čakovec</b>																								
12.	Čakovec	1700/40	4180 m2		MŽ	1134/53/5/1	Čakovec	7760	4180 m2		MŽ	služnost za Međimurske vode d.o.o.		4635, 4642, 573, 4639, 4636, 4640, 4641, --, 4637, 4638	Josipa Bana Jelačića	pašnjak	zeleni pojas i M2	/	234.250,66	Provesti spajanje i cijepanje s Gradom ČK				
		1700/55	976 m2			1134/53/5/4			976 m2										pašnjak		zeleni pojas i M2		54.695,85	
		1700/2	153967 m2		MŽ	1134/53/1/1/1/1	Čakovec	8154	153967 m2		MŽ	služnost za korist: Međimurske vode d.o.o., HEP							pašnjak	zeleni pojas, dio poslovna namjena, cijepanje i		1.284.982,60	Cijepanje prema DPU u dogovoru s ČK	
		1700/52	8716 m2		MŽ	1134/53/1/1/2/1	Čakovec	7805	8716 m2										pašnjak	zeleni pojas		180.899,79		
	Čakovec	1700/49	3228 m2		MŽ ČK	1134/53/1/1/4	Čakovec	8086	3228 m2		MŽ ČK	nema	nema						Josipa Bana Jelačića	pašnjak	zeleni pojas		269.052,02	MŽ suvlasnički dio 2049/3229
	Čakovec	1700/53	5669 m2		MŽ ČK	1134/53/5/2	Čakovec	8089	5669 m2		MŽ ČK	nema	nema						Josipa Bana Jelačića	pašnjak	zeleni pojas		-	MŽ suvlasnički dio 1019/1890
	Čakovec	1700/54	4801 m2		MŽ ČK	1134/53/5/3	Čakovec	8090	4801 m2		MŽ ČK	nema	nema						Josipa bana Jelačića	pašnjak	mješovita, poslovna namjena		180.843,75	MŽ suvlasnički dio 2574/4801
	Čakovec	1700/48	3195 m2		MŽ ČK	1134/53/1/1/3	Čakovec	8085	3195 m2		MŽ ČK	nema	nema						Josipa bana Jelačića	pašnjak	mješovita, poslovna namjena		202.587,60	MŽ Suvlasnički dio: 406/639
	Čakovec	1700/50	3227 m2		MŽ ČK	1134/53/1/1/5	Čakovec	8087	3227 m2		MŽ ČK	nema	nema						Josipa bana Jelačića	pašnjak	mješovita, poslovna namjena			MŽ Suvlasnički dio: 341/538
	Čakovec	1700/51	3615 m2		MŽ ČK	1134/53/1/1/6	Čakovec	8088	3615 m2		MŽ ČK	nema	nema						Josipa bana Jelačića	pašnjak	mješovita, poslovna namjena			MŽ Suvlasnički dio: 153/241
<b>Poslovni park Međimurje - istočno od pruge PRIBISLAVEC</b>																								
		3385/5	71961 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/1/1			71961 m2								pašnjak	ind. gradilište						
		3385/74	30556 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/1/2		3431, 3685	30556 m2		MŽ	služnost HEP d.o.o.					pašnjak	ind. gradilište						
		3385/35	801 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/2			801 m2								pašnjak	ind. gradilište						
		3385/36	811 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/3			811 m2								pašnjak	ind. gradilište						
		3385/37	1401 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/4		3616	1401 m2		MŽ + P						pašnjak	ind. gradilište						
		3385/38	140 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/5		3685	140 m2		MŽ	služnost HEP d.o.o.					pašnjak	ind. gradilište						
		3385/39	989 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/6		3625	989 m2		MŽ + P						pašnjak	ind. gradilište						
		3385/40	1073 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/7		3685	1073 m2		MŽ	služnost HEP d.o.o.					pašnjak	ind. gradilište						
		3385/41	294 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/8		3617	294 m2								pašnjak	ind. gradilište						
		3385/42	3252 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/9		3618	3837 m2								pašnjak	ind. gradilište						
		3385/43	3689 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/10		3619	3689 m2								pašnjak	ind. gradilište						
		3385/44	3696 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/11		3620	3696 m2		MŽ + P						pašnjak	ind. gradilište						
		3385/45	4474 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/12		3621	4474 m2								pašnjak	ind. gradilište						
		3385/46	6466 m2			805/A/1/1/1/5/1/1/1/13		3622	6466 m2								pašnjak	ind. gradilište						

rbr.	KATASTARSKI PODACI					ZEMLIŠNOKNJIZNI PODACI								OSTALO																	
	k.o.	k.č.br.	površina ukupno	površina objekta	posjednik/vlasnik	zk.č.br.	k.o.	zk.ul.br.	površina ukupno	površina objekta m <sup>2</sup>	vlasnik	upisani tereti	upisane zabilježbe	inventurni broj	adresa nekretnine	namjena nekretnine	Korisnik nekretnine	Pravna osnova korištenja	Knjigovodstvena vrijednost (EUR)	NAPOMENA											
13.	Pribislavec	3385/47	11345 m2		MŽ	805/A/1/1/1/5/1/1/1/14	Pribislavec	3623	11345 m2		MŽ	služnost HEP d.o.o.		Sukladno evidenciji zemljišta/nekret nina (703, 4646-4679)	Sajmišna ulica	pašnjak	ind. gradilište	/	4.857.452,44	Formirane parcele prema DPU "Područje 1" u Pribislavcu u suvlasništvu MŽ i Općine Pribislavec											
		3385/48	3607 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/15				3607 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/49	6685 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/16				6685 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/50	6276 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/17				6276 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/51	8786 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/18				10388 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/52	10139 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/19				10139 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/53	3138 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/20				3138 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/54	9254 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/21				9254 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/55	102 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/22				102 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/56	9018 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/23				9018 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/59	8815 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/26				8815 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/60	9505 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/27				9505 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/61	10906 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/28				10906 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/62	10779 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/29				10779 m2	pašnjak	ind. gradilište																					
		3385/63	7602 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/30				3626	7602 m2	MŽ + P							pašnjak				ind. gradilište										
		3385/64	10072 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/31				3431	10072 m2	MŽ						služnost HEP d.o.o.	pašnjak				ind. gradilište										
		3385/65	100 m2	805/A/1/1/1/5/1/1, /1/32				3431	100 m2	MŽ						služnost HEP d.o.o.	pašnjak				ind. gradilište										
		3385/66	908 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/33				3624	908 m2	MŽ + P							pašnjak				ind. gradilište										
		3385/67	14 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/34				3431	14 m2	MŽ						služnost HEP d.o.o.	pašnjak				ind. gradilište										
3385/69	21789 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/1/36		3431	21789 m2	MŽ	služnost HEP d.o.o.	pašnjak	ind. gradilište																						
3385/20	2595 m2	805/A/1/1/1/5/1/1/3			2595 m2			pašnjak	ind. gradilište																						
<b>Poslovni park Međimurje - zapadno od pruge Vojarna (vojni objekti) CENTAR ZNANJA</b>																															
14.	Čakovec	1729/1	22419 m2	105 m2	MŽ	1134/2/1/1	Čakovec	2272	105 m2	MŽ	plodouživanje		4681 -4697	Josipa Bana Jelačića, x .		spremište	MIN, MENE, REDEA, TICM, METALSKA	Ugovor	4.945.427,93 zemljište (??)	Infrastruktura - prometnice, parkirališta											
				61 m2					61 m2							izgrađeno zemljište															
				534 m2					534 m2							poslovna zgrada k.b. 22I															
				3 m2					3 m2							pomoć.zgrada-rampa															
				21716 m2					21716 m2							dvorište															
				438 m2					438 m2							poslovna zgrada k.b. 22															
				395 m2					935 m2							dvorište															
				91 m2					91 m2							dvorište															
				313 m2					313 m2							dvorište															
				423 m2					423 m2							poslovna zgrada edukacijski i info centar k.b. 22E															
				11801 m2					11801 m2							dvorište															
				1729/5					833 m2							1134/2/1/2				833 m2	438 m2	833 m2	11801 m2	11801 m2	poslovna zgrada edukacijski i info centar k.b. 22E	Upravna zgrada (REDEA, MIN, MENE)					
1729/6	827 m2	1134/2/1/3	827 m2	91 m2	313 m2	827 m2	423 m2	poslovna zgrada edukacijski i info centar k.b. 22E	Palača turizma																						
1729/7	11801 m2	11801 m2	1134/2/1/4	11801 m2	11801 m2	11801 m2	11801 m2	dvorište	Park																						
1729/8	2457 m2	1756 m2	1134/2/1/5	2457 m2	1756 m2	2457 m2	1756 m2	poslovna zgrada dvorana k.b. 22 D	Metalska jezgra																						
		701 m2			701 m2			dvorište																							
1729/9	96 m2	96 m2	1134/2/1/6	96 m2	96 m2	96 m2	96 m2	dvorište	trafo?																						
1729/10	2453 m2	1620 m2	1134/2/1/7	2453 m2	1620 m2	2453 m2	833 m2	dvorište																							
		833 m2			833 m2			poslovna zgrada TIC k.b. 22 C	TIC II																						
1729/11	2905 m2	814 m2	1134/2/1/8	2905 m2	814 m2	2905 m2	814 m2	poslovna zgrada pos. edukacijski centar k.b. 22 B	TIC I																						
		2091 m2			2091 m2			dvorište																							
1729/12	2905 m2	813 m2	1134/2/1/9	2905 m2	813 m2	2905 m2	24 m2	poslovna zgrada pos. edukacijski centar k.b. 22 A	MEV																						
		24 m2			24 m2			pomoćna zgrada natkrivena pozornica																							

