**REGISTAR IMOVINE OPĆINE GVOZD**

**POPIS POSLOVNIH PROSTORA U VLASNIŠTVU OPĆINE GVOZD**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj nekretnine** | **Redni br. posl.**  **Prostora** | **Vrsta**  **nekretnine** | **Adresa** | Iznos zakupnine  kn/mj. | **Površina**  **nekretnine**  **m²** | **Korisnik** | **Katastarska**  **općina** | **Broj zk.**  **uloška** | **Broj kat.**  **čestice** | **Površina**  **k.č.**  **m²** | **Kultura**  **k.č.** | **Vrsta**  **vlasništva** | **Udio**  **vlasništva** | **Tereti** | **Sudski spor** | **Pravna**  **osnova korištenja** |
| **1.** | **1.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **prizemlje** | **68,94** | **68,94** | **Komunalac-Gvozd d.o.o.** | **Vrginmost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada Općina Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Suvlasništvo zgrade**  **Isključivo vlasništvo poslovnog prostora** | **539/675** | **nema** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 23.12.2016** |
| **1.** | **2.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **prizemlje** | **2.400,00** | **118,63** | **Lonia trgovina d.o.o.**  **Kutina** | **Vrginmost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada Općina Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Suvlasništvo zgrade**  **Isključivo vlasništvo poslovnog prostora** | **539/675** | **nema** | **Tužba radi priznavanja prava vlasništva Tužitelj Srce Gvozd d.d. u stečaju Trgovački sud u Zagrebu**  **P 249/2005** | **Uoovor o zakupu od 21.10.2020** |
| **1.** | **3.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **prizemlje** | **-** | **119,60** | **Općina Gvozd Općinska vijećnica** | **Vrginmost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada**  **Općina Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Suvlasništvo zgrade**  **Isključivo vlasništvo poslovnog prostora** | **539/675** | **nema** | **nema** | **Za vlastite potrebe** |
| **1.** | **4.** | **Poslovni**  **prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **prizemlje** | **-** | **16,40** | **Općina Gvozd Ured kom.**  **redara** | **Vrginmost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada Općina Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Suvlasništvo zgrade**  **Isključivo vlasništvo poslovnog prostora** | **539/675** | **nema** | **nema** | **Za vlastite potrebe** |
| **1.** | **5.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **II. kat** | **-** | **155,15** | **Općina Gvozd**  **Ured načelnika i**  **JUO** | **Vrginmost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada Općina Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Suvlasništvo zgrade**  **Isključivo vlasništvo poslovnog prostora** | **539/675** | **nema** | **nema** | **Za vlastite potrebe** |
| **1.** | **6.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **III. kat** | **-** | **39,60** | **Ured drž. uprave**  **Ispostava**  **Gvozd** | **Vrginmost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada Općina Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Suvlasništvo zgrade**  **Isključivo vlasništvo poslovnog prostora** | **539/675** | **nema** | **nema** | **Sporazum o sudjelovanju plaćanja materijalnih troškova za ispostave**  **županijskih ureda u Općini Gvozd od 3.10.2000.** |
| **1.** | **7.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **III. kat** | **-** | **39,60** | **Centar za soc. skrb Glina**  **Podruž.nica**  **Topusko**  **Ured Gvozd** | **Vrginmost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada Općina Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Suvlasništvo zgrade**  **Isključivo vlasništvo poslovnog prostora** | **539/675** | **nema** | **nema** | **Sporazum o sudjelovanju u plaćanju materijalnih troškova za ured u Gvozdu od 11.12.2000** |
| **1.** | **8.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **III. kat** | **-** | **14,40** | **HZZ**  **Područni ured Sisak**  **Ispostava Gvozd** | **Vrginmost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada Općina Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Suvlasništvo zgrade**  **Isključivo vlasništvo poslovnog prostora** | **539/675** | **nema** | **Tužba radi**  **utvrđivanja prava vlasništva Tužitelj Hrvatski zavod za zapošljavanje Općinski sud u Sisku Stalna služba u Glini**  **P-178/2013** | **Sporazum o plaćanju materijalnih troškova za prostorije Područne službe Sisak, Ispostava Gvozd od 16.11.2000 i Dodatak Sporazumu od 25.02.2004** |
| **1.** | **9.** | **Poslovni**  **prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **III. kat** | **-** | **14,40** | **Projekt građanskihprava Sisak** | **Vrginost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada Općina Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Suvlasništvo zgrade**  **Isključivo vlasništvo poslovnog prostora** | **539/675** | **nema** | **nema** | **-** |
| **2.** | **10.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **Dvorišna zgrada** | **57,01** | **57,01** | **Komunalac-Gvozd d.o.o.** | **Vrginmost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada Općina Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 23.12.2016** |
| **2.** | **11.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **Dvorišna zgrada** | **3.378,47** | **160,65** | **Gavranović d.o.o. Zagreb** | **Vrginmost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada Općina Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 5.06.2020** |
| **2.** | **12.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 6**  **Dvorišna zgrada**  **potkrovlje** | **114,88** | **57,44** | **DVD Gvozd** | **Vrginmost** | **1156** | **262/1** | **2206** | **Zgrada Općina**  **Gvozd Gospodarska zgrada**  **Dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o korištenju od 23.12.2021** |
| **3.** | **13.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1**  **prizemlje** | **-** | **174,36** | **Knjižnica i čitaonica Gvozd** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Odluka o dodjeli prostorija za rad Knjižnici i čitaonici Gvozd od 18.04.2003** |
| **3.** | **14** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1**  **prizemlje** | **-** | **174,36** | **Osnovna škola Gvozd Program predškolskog odgoja** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o korištenju poslovnog prostora od 17.01.2008** |
| **3.** | **15.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1 I.kat**  **Posl.pr.br. 17 i 18** | **65,10** | **32,55** | **Hrvatski Crveni križ – Općinsko društvo Crvenog križa Gvozd** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o korištenju od 23.12.2021** |
| **3.** | **16** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1**  **I.kat**  **Posl.pr.br.**  **19** | **-** | **14,34** | **Općina Gvozd - spremište** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Za vlastite potrebe** |
| **3.** | **17.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1 I.kat**  **Posl.pr.br.20** | **-** | **14,34** | **Knjižnica i čitaonica Gvozd** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Odluka o dodjeli prostorija za rad Knjižnici i čitaonici Gvozd od 18.04.2003** |
| **3.** | **18.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1 I.kat**  **Posl.pr.br.**  **21** | **-** | **14,44** | **Knjižnica i čitaonica Gvozd** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Odluka o dodjeli prostorija za rad Knjižnici i čitaonici Gvozd od 18.04.2003** |
| **3.** | **19.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1 I.kat**  **Posl.pr.br.**  **22** | **-** | **14,38** | **PRAZAN** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **-** |
| **3.** | **20.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1 I.kat**  **Posl.pr.br. 23** | **-** | **21,05** | **Općina Gvozd - arhiva** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Za vlastite potrebe** |
| **3.** | **21.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1 I.kat**  **Posl.pr.br. 26** | **-** | **29.14** | **Osnovna škola Gvozd Program predškolskog odgoja** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o korištenju poslovnog prostora od 17.01.2008** |
| **3.** | **22.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1 I.kat**  **Posl.pr.br.**  **27 i 28** | **-** | **29,99** | **Vijeće srpske nacionalne manjine Općine Gvozd** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-**  **stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o korištenju poslovnog prostora od 12.11.2015** |
| **3.** | **23.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1 I.kat**  **Posl.pr.br. 29** | **-** | **14,47** | **PRAZAN** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **-** |
| **3.** | **24.** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 1 I.kat**  **Posl.pr.br 30** | **-** | **13,71** | **PRAZAN** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **-** |
| **3.** | **25.** | **Poslovni**  **prostor** | **Trg dr. F.**  **Tuđmana 1 I.kat**  **Posl.pr.br.**  **31** | **50,12** | **18,30** | **SKD Prosvjeta** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-**  **stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo**  **vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o korištenju od 23.12.2016.** |
| **4.** | **26** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 4** | **-** |  | **Općina Gvozd**  **Prostor za skupove** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **Neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Za vlastite potrebe** |
| **4.** | **27** | **Poslovni prostor** | **Trg dr. F. Tuđmana 4** | **265,96** | **132,98** | **Suncokret – Centar za razvoj zajednice** | **Vrginmost** | **1100** | **299/5** | **6564** | **Zgrada-stara općina**  **Zgrada-Hrv. dom**  **Zgrada – kotlovnica**  **neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o korištenju od 23.12.2016** |
| **5.** | **28** | **Poslovni prostor** | **Kralja Petra Svačića 4** | **2.400,00** | **120,00** | **Lokalna akcijska grupa Petrova gora** | **Vrginmost** | **1100** | **424/1** | **1147** | **Zgrada**  **dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 11.06.2019.** |
| **6.** | **29.** | **Poslovni prostor** | **Kralja Petra Svačića 20A**  **Tržnica**  **Posl.pr. „A“** | **365,8** | **18,29** | **Kubo**  **j.d.o.o.**  **Vrginmost** | **Vrginmost** | **1100** | **424/2** | **3554** | **Zgrada**  **Nadstrešnica**  **dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 4.05.2018** |
| **6.** | **30.** | **Poslovni**  **prostor** | **Kralja**  **Petra Svačića 20A**  **Tržnica**  **Posl.pr. „B“** | **370,23** | **17,63** | **Zibar d.o.o**  **Glina** | **Vrginmost** | **1100** | **424/2** | **3554** | **Zgrada**  **Nadstrešnica**  **dvorište** | **Isključivo**  **vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o**  **zakupu od 1.10.2020.** |
| **6.** | **31.** | **Poslovni prostor** | **Kralja Petra Svačića 20A**  **Tržnica**  **Posl.pr. „C“** | **387,86** | **17,63** | **SANJA friterski i trgovački obrt**  **Vrginmost**  **Vl. Sanja Jajčević** | **Vrginmost** | **1100** | **424/2** | **3554** | **Zgrada**  **Nadstrešnica**  **dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 3.09.2019.** |
| **6.** | **32.** | **Poslovni prostor** | **Kralja Petra Svačića 20A**  **Tržnica**  **Posl.pr. „D“** | **-** | **17,63** | PRAZAN | **Vrginmost** | **1100** | **424/2** | **3554** | **Zgrada**  **Nadstrešnica**  **dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **-.** |
| **6.** | **33.** | **Poslovni prostor** | **Kralja Petra Svačića 20A**  **Tržnica**  **Posl.pr. „E“** | **352,60** | **17,63** | **MI Braća**  **Pivac**  **Vrgorac** | **Vrginmost** | **1100** | **424/2** | **3554** | **Zgrada**  **Nadstrešnica**  **dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 1.08.2019** |
| **6.** | **34.** | **Poslovni prostor** | **Kralja Petra Svačića 20A**  **Tržnica**  **Posl.pr. „F“** | **352,60** | **17,63** | **MI Braća Pivac**  **Vrgorac** | **Vrginmost** | **1100** | **424/2** | **3554** | **Zgrada**  **Nadstrešnica**  **dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 1.08.2019** |
| **6.** | **35** | **Poslovni prostor** | **Kralja Petra Svačića 20A**  **Tržnica**  **Posl.pr. „G“** | **349,80** | **17,49** | **Frizerski salon „ANJA“**  **Vl. Ankica Blažević** | **Vrginmost** | **1100** | **424/2** | **3554** | **Zgrada**  **Nadstrešnica**  **dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 10.05.2022.** |
| **6.** | **36.** | **Poslovni prostor** | **Kralja Petra Svačića 20A**  **Tržnica**  **Posl.pr. „H“** | **388,74** | **17,67** | **MI Braća Pivac**  **Vrgorac** | **Vrginmost** | **1100** | **424/2** | **3554** | **Zgrada**  **Nadstrešnica**  **dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 28.10.2016** |
| **7.** | **37.** | **Poslovni prostor** | **Karlovačka 46** | **2.691,00** | **134,55** | **TPO „Žinić“ Glina**  **Vl. Stjepan Žinić** | **Vrginmost** | **210** | **19/K** | **1205** | **neplodno** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **Pravo služnosti HEP d.d.** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 8.06.2020** |
| **8.** | **38** | **Poslovni prostor** | **Karlovačka 54** | **-** | **134,55** | **PRAZAN**  **DEVASTIRAN** | **Vrginmost** | **438** | **410/3** | **748** | **Zgrada**  **Dvorište** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **-** |
| **9.** | **39.** | **Poslovni prostor** | **Bović 110C** | **424,80** | **80,00** | **LONIA TRGOVINA d.o.o.**  **Kutina** | **Bović** | **925** | **1288** | **1895** | **Dvorište**  **Javna zgrada** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **Ugovor o zakupu od 21.10.2020** |
| **10.** | **40** | **Poslovni prostor**  **Društveni dom** | **Brnjavac** | **.** | **80,00** | **PRAZAN** | **Brnjavac** | **588** | **425/7** | **1277** | **oranica** | **Isključivo vlasništvo** | **1/1** | **nema** | **nema** | **-** |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |
| --- |
|  |